

PAPERJAM

5 453000 010008 22
2023 - 10€

Architecture

Plus de 100 projets sélectionnés
Le meilleur des dernières
livraisons et des projets à venir

+ Real Estate



Ariston, nouveau départ

L'ancien cinéma Ariston a été rénové à l'occasion d'Esch2022 par WW+. L'occasion de redonner un grand coup de frais à cette institution eschoise et d'accueillir une nouvelle programmation dédiée au spectacle vivant pour le jeune public.

Classé monument historique, Ariston a fait l'objet d'une rénovation structurelle et énergétique pour permettre à cet ancien cinéma de devenir aussi un lieu de théâtre et d'accueillir un espace bar. Datant des années 1960, le bâtiment était fermé depuis 2016. Seules les unités résidentielles des étages supérieurs étaient encore utilisées. En décembre 2019, la Ville d'Esch a pu acquérir l'ensemble de l'immeuble afin de le rénover et de lui

donner une nouvelle programmation. C'est ainsi qu'Ariston sert d'espace complémentaire au Théâtre d'Esch en accueillant principalement des spectacles conçus pour le jeune public. Parallèlement à cette activité, des séances de cinéma sont toujours possibles.

Le démontage de l'escalier en acier et de l'extension côté est permettra de redonner au bâtiment son aspect d'origine. Grâce à la création d'une grande ouverture dans la façade, il est possible de faire entrer facilement les accessoires et décors destinés au théâtre dans le bâtiment.

Outre les espaces sanitaires et de stockage rénovés au sous-sol, un nouveau bar de théâtre a été aménagé.

L'installation des loges pour les artistes, la création de bureaux et d'espaces de stockage aux étages supérieurs, ainsi que la modernisation de la salle municipale existante sont d'autres éléments importants du projet.

Toutes les mesures sont réalisées de manière délicate et en étroite coordination avec le Service des sites et monuments nationaux. L'installation de nouveaux ascenseurs assure l'accessibilité aux personnes à mobilité réduite.

La rénovation s'est faite dans le respect du développement durable, avec un maximum de réemploi, la non-utilisation de matériaux polluants, et l'installation de panneaux photovoltaïques sur le toit.



La façade a retrouvé de sa splendeur et a conservé l'enseigne historique.

Photos: Guy Wolff (Maison Moderne), Linda Blatzek



L'ancienne salle de cinéma peut maintenant aussi accueillir des spectacles.



MAÎTRE D'OUVRAGE

Ville d'Esch-sur-Alzette

ARCHITECTE

WW+ architektur + management

INGÉNIEUR STATIQUE

Schroeder & Associés

INGÉNIEUR TECHNIQUE

Felgen & Associés Engineering

PLANIFICATION DE LA SCÈNE

Walter Kottke Ingenieure/
InCA Ingénieurs Conseils Associés

ACOUSTIQUE ET SÉCURITÉ INCENDIE

InCA Ingénieurs Conseils Associés

ANALYSE DES ÉLÉMENTS POLLUANTS

Eneco Ingénieurs-Conseils

GÉOMÈTRE

Geolux 3.14

COÛT DE CONSTRUCTION

13,9 millions d'euros TTC

SURFACE BRUTE

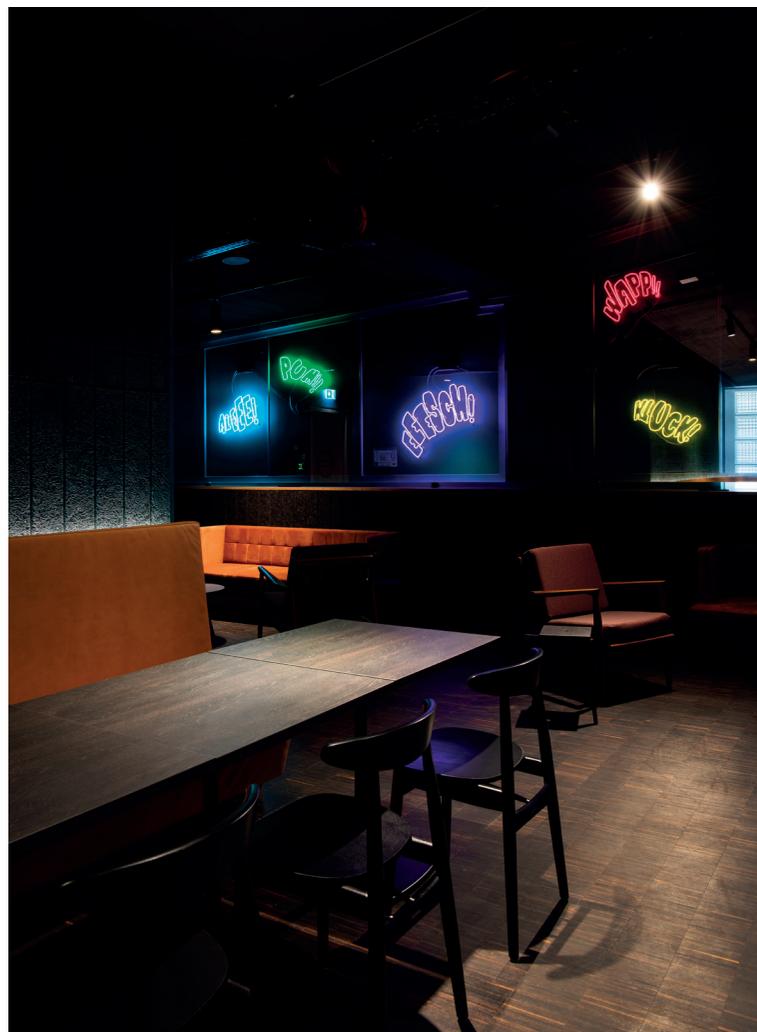
2.255m²

INAUGURATION

Juin 2022

LOCALISATION

Esch-sur-Alzette



À l'intérieur, un bar accueille les spectateurs dans une ambiance décontractée.