

Haus Perl-Nennig (D)

projekt **Neubau eines Einfamilienhauses** auftraggeber **privat** leistungen **WW+ Architektur HOAI LPH 1-9** leistungen partner: tragwerksplanung **Sänger-Gorges, Reinsfeld (D)** bgf **320 m²** nf **140 m²** bri **1.150 m³** gesamtareal **0,35 ha** planungsbeginn **11/2008** realisierung **05/2009 - 05/2010**

Das Wohnhaus befindet sich im Moselort Nennig, nahe der luxemburgischen Grenze. Das Grundstück ist schmal, jedoch lang gestreckt in Ost-West Richtung. Dem Wohnhaus ist eine freistehende Garage vorgelagert, durch die ein Hofcharakter entsteht, der dem Gebäude genügend Distanz zur Straße bietet. Die notwendige Energie für das „Niedrigenergiehaus“ wird über eine Luft-Wasser-Wärmepumpe erzeugt; eine Lüftungsanlage sorgt für kontrollierte Wohnraumlüftung mit Wärmerückgewinnung. Durch den in Richtung Garten durchgesteckten Wohn- und Essraum öffnet sich das Erdgeschoss konsequent nach Süden, Osten und Westen. Hier befinden sich auch die Terrassen. Die Technik- und Nebenräume sind Richtung Norden untergebracht. Das Obergeschoss wird über eine einseitig eingespannte Treppe in einem Luftraum erschlossen. Im Osten liegt der Elternbereich, im Westen die beiden identisch großen Kinderzimmer. Die Eltern- und Kinderzimmer werden durch eine Galerie und durch die jeweils angegliederten Bäder voneinander getrennt.



