

PAPERJAM

2022 - 10€

# Architecture

Plus de 80 projets sélectionnés  
Le meilleur des dernières  
livraisons et des projets à venir

# + Real Estate



21  
5 453000 010008

# L'Ariston va reprendre du service

L'ancien cinéma Ariston est en cours de transformation pour devenir un lieu complémentaire au Escher Theater, avec une programmation dédiée au jeune public. La Ville d'Esch-sur-Alzette a confié la mission architecturale de cette rénovation et transformation à WW+.

Le bâtiment, dont la construction remonte aux années 1960, est aujourd'hui protégé.

Il a arrêté son activité en 2016 et seule la partie supérieure qui abritait des logements était encore utilisée. Le Ciné Ariston était un lieu très apprécié et populaire de la ville d'Esch. Aussi la commune

a-t-elle choisi de le racheter en 2019 pour le rénover et y développer un nouveau projet. Son programme culturel est confié au Escher Theater, qui a choisi de se servir du lieu pour y présenter du théâtre pour enfants et adolescents. Toutefois, sa fonction initiale de cinéma est également maintenue, et un café viendra renforcer le caractère convivial du lieu. On trouvera également dans les étages une résidence d'artiste et des espaces de bureaux.

Le bâtiment fait aujourd'hui l'objet d'une rénovation structurelle et énergétique. Les architectes de WW+ ont cherché à retrouver l'apparence d'origine

du bâtiment et ont pour cela démonté l'escalier en acier et supprimé l'annexe.

La grande ouverture dans la façade permettra une livraison aisée des décors et accessoires nécessaires aux représentations théâtrales. Un nouvel escalier est implanté et l'introduction d'un ascenseur assure un accès aisé à tous les publics, y compris aux personnes à mobilité réduite, qui pourront emprunter des cheminements sans obstacle. Le projet est complété par une nouvelle installation photovoltaïque sur le toit. L'ouverture de ce nouvel équipement culturel est prévue à l'occasion de l'année culturelle Esch2022.



L'ancien foyer sera restauré et continuera d'être le lieu d'accueil du public.

Illustrations: WW+, Ville d'Esch-sur-Alzette – Photo: Ville d'Esch-sur-Alzette



L'ancienne salle de cinéma deviendra une salle de spectacle.



MAÎTRE D'OUVRAGE

Ville d'Esch-sur-Alzette

ARCHITECTE

WW+ architektur + management

INGÉNIEUR-CONSEIL STRUCTURE

Schroeder & Associés

INGÉNIEUR-CONSEIL TECHNIQUE

Felgen & Associés

COORDINATION

Walter Kottke Ingenieure, InCA

ACOUSTIQUE

InCA

BUDGET

14 millions d'euros

SURFACE BRUTE

2.255m<sup>2</sup>

DÉBUT DES TRAVAUX

Automne 2020

LIVRAISON

Début 2022



Les travaux entrent désormais dans leur phase finale pour l'ancien Ciné Ariston.