

## Extension du bureau d'aide sociale, Pétange (L)

Projet	<b>Extension de la Maison Sociale à Pétange, Luxembourg</b>
Maître d'ouvrage	<b>Administration Communale de Pétange (L), public</b>
Prestations	<b>WW+, Esch-sur-Alzette (L) / Trèves (D) Architecture selon HOAI LPH 1-8</b>
Génie civil	Simon - Christiansen & Associés, Luxembourg, (L)
Génie technique	Felgen & Associés Engineering S.A., Luxembourg, (L)
Fiche technique	<ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Construction en bois durable</b></li><li>• <b>Valeurs caractéristiques énergétiques d'une maison passive</b></li><li>• <b>Extension à un total de 30 postes de travail</b></li></ul>
Chiffres clés	
Surface brut	<b>725 m<sup>2</sup></b>
Surface utile	<b>640 m<sup>2</sup></b>
Volume brut	<b>3.310 m<sup>3</sup></b>
Surface terrain	<b>0,138 ha</b>
Planification	<b>01/2018 - 01/2019</b>
Réalisation	<b>12/2018 - 11/2020</b>



### Idee directrice

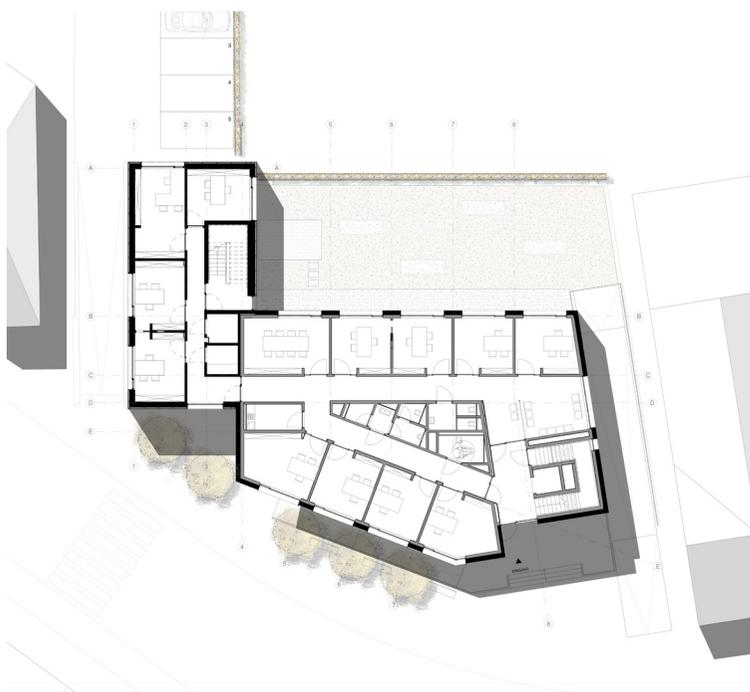
L'extension de la "Maison Sociale" de Pétange a déjà été prise en compte dans le concept initial et poursuivie en raison du besoin croissant d'espace.

### Design

L'extension en construction bois offre l'espace supplémentaire nécessaire au bureau d'aide sociale au rez-de-chaussée. Les deux étages supérieurs abritent d'autres services administratifs municipaux, tel que le département de l'urbanisme. L'agrandissement du bâtiment administratif existant, déjà prévu au départ, par un étage supplémentaire également en bois, complète l'extension.

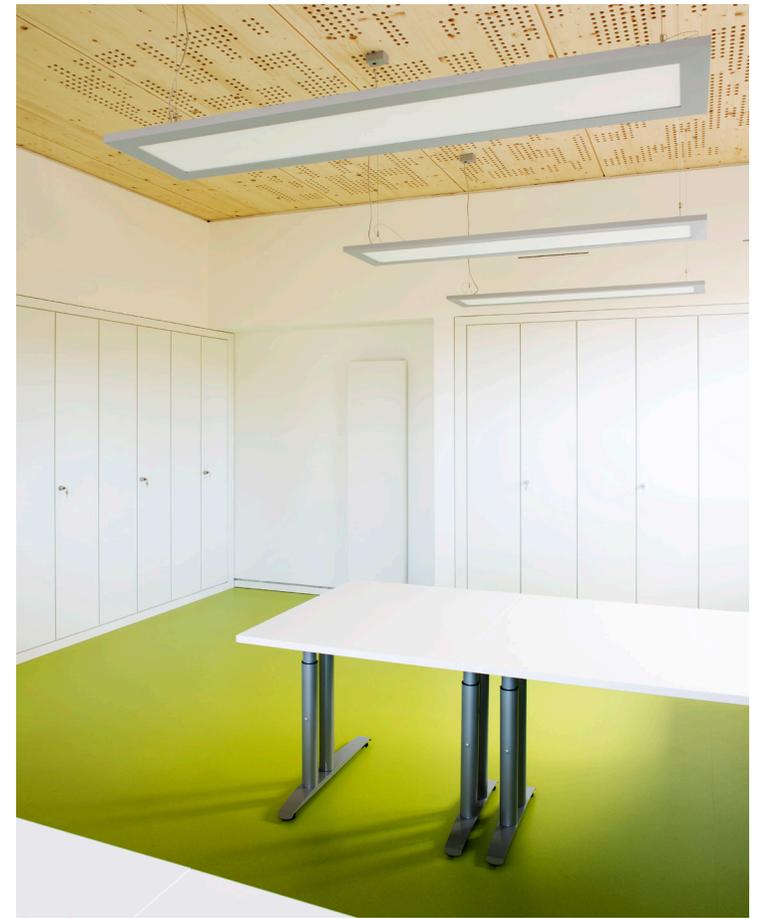
### Conception

L'entrée principale du bâtiment existant est conservée et offre un accès sans obstacle via une rampe qui accompagne la façade. L'extension est accessible par un prolongement du couloir existant qui permet également un accès sans obstacle. Le nombre de postes de travail double et est complété par un bureau en open-space pour six autres employés, de sorte que le bâtiment dispose dorénavant d'un total de 30 postes de travail. L'accès vertical est assuré par la création d'un nouvel escalier dans l'extension et le prolongement d'un étage de l'escalier existant, y compris l'ascenseur. Le sous-sol de la nouvelle extension qui a été agrandi par une percée dans le bâtiment existant accueille à la fois des locaux techniques et des archives supplémentaires.



Rez-de-chaussée





#### Matérialité

La conception des espaces intérieurs nouvellement créés s'inspire largement de la matérialité du bâtiment existant afin d'offrir à tous les utilisateurs, une atmosphère de travail cohérente et harmonieuse. Vue de l'extérieur, l'extension, avec son coffrage vertical en lamelles de bois pré-patiné contraste avec le bâtiment existant revêtu de grands panneaux de fibrociment blancs.

La commune de Pétange a délibérément opté en faveur d'une construction en bois durable et donc pour la matière première renouvelable et économe en ressources qu'est le bois. Les caractéristiques énergétiques du bâtiment correspondent aux paramètres de réalisation de la méthode de construction des maisons passives.

Dans le choix des matériaux de construction utilisés, l'accent est mis sur des matériaux sains et peu polluants. Le bâtiment est équipé d'un système de ventilation centralisé avec récupération de chaleur très efficace qui garantit une qualité d'air intérieur constante dans tout le bâtiment, afin de permettre un travail concentré et d'offrir un facteur de bien-être élevé. Un système photovoltaïque combiné à un toit vert est placé sur les toits plats.